

Schweizerischer Gewerbeverband sgV
Dieter Kläy
Schwarztorstrasse 26
3007 Bern

Wallisellen, 16. Juli 2024

Stellungnahme des sgV zur Revision des Obligationenrechts (Baumängel)

Sehr geehrter Herr Kläy, geschätzter Dieter

Der Ständerat hat erfreulicherweise am 12. Juni 2024 als zweiter Rat die vorgesehene Änderung bezüglich Baumängel im Obligationenrecht abgelehnt. Für die Berufsverbände im Baunebengewerbe ist das ein positiver Schritt in die richtige Richtung, da ein Systemwechsel eine untragbare Belastung für unsere KMU bedeuten würde.

Im Oktober 2023 haben bekanntlich mehrere Berufsverbände des Baunebengewerbes ihren Unmut kundgetan bezüglich der Kommunikation des sgV gegen aussen. Dass dies schlussendlich ein Missverständnis und eine Fehlinterpretation war, konnte vom sgV dargelegt werden.

Wir möchten jedoch vermeiden, dass die anstehende Kommunikation des sgV an den Nationalrat, welcher voraussichtlich in der Herbstsession 2024 das Geschäft traktandiert, erneut missverstanden werden kann. Aus diesem Grunde wurde anlässlich der IGBM-Sitzung vom 03.07.2024 mit Urs Furrer, Direktor SGV erneut auf dieses Kommunikationsrisiko hingewiesen. Basierend auf diesem Gespräch fordern wir Sie auf, den Titel des Anschreibens so zu wählen, dass für den Nationalrat klar ersichtlich ist, dass eine Verdoppelung der Verjährungsfrist für die Baubranche untragbar ist. Wir könnten uns folgenden Vorschlag vorstellen:

22.066 Obligationenrecht (Baumängel). Änderung

Der Ständerat spricht sich deutlich gegen die Verdoppelung der Verjährungsfrist von Baumängeln aus und lehnt die Vorlage ab. Er lehnt sich an den Vorschlag des Bundesrates und damit verbunden der Beibehaltung der Verjährungsfrist von 5 Jahren sowie einer Rügefrist von 60 Tagen. Die Vorlage geht nun zurück in den Nationalrat

Künftige sgV-Strategie; der sgV unterstützt die Haltung des Ständerates und folgt dem Vorschlag des Bundesrates. Der sgV stellt sich vehement gegen eine Verdoppelung der Verjährungsfristen.

Wir danken dem Schweizerischen Gewerbeverband für die aktive Unterstützung und fordern von ihm als Dachorganisation aller KMU eine zielgerichtete Unterstützung in dieser Angelegenheit ein.

Vielen Dank für die Kenntnisnahme.

Freundliche Grüsse

Schweizerischer Maler- und
Gipserunternehmer-Verband SMGV

Silvia Fleury, Direktorin

Mario Freda, Zentralpräsident

Holzbau Schweiz

Gabriela Schlumpf, Direktorin

Hansjörg Steiner, Zentralpräsident

AM Suisse

Bernhard von Mühlennen, Direktor

Peter Meier, Zentralpräsident

EIT.swiss

Simon Hämmerli, Direktor

Peter Keller, Zentralpräsident

SPV Schweizerischer Plattenverband



Konrad Imbach, Zentralpräsident

Verband Schweizerischer Schreinermeister
und Möbelfabrikanten VSSM



Daniel Furrer, Direktor



Thomas Iten, Zentralpräsident